



# SALTSJÖBLADET

Brf Saltsjöbaden Ribersborg Malmö



Påsk 2024

## AKTUELLT

### GLAD PÅSK!

Önskar vi i styrelsen



### CONTAINER

För den som planerar att vårstäda kan det vara bra att veta att vi hyrt en container den 19-21 april. Containern kommer som vanligt att ställas på husets baksida.

### BOKA IN ÅRSSTÄMMAN

Årets årsstämma kommer att hållas den 13 juni på Mötesplats Tuppen, Tessins väg 10.

Enligt stadgarna är sista dag för inlämning av motioner den 31 mars. Motionerna ska lämnas in undertecknade med namn och lägenhetsnummer i styrelsens postbox i trappa B.

Vi hoppas att så många som möjligt kan besöka vår stämma. Kallelse med dagordning kommer när det närmar sig. Efteråt bjuder vi traditionsenligt på buffé med mingel på norra terrassen.

### UNDERHÅLLSARBETEN

I år är det dags för vår återkommande OVK (obligatorisk ventilationskontroll) samt underhållsspolning samt besiktning av husets radiatorer. Vi återkommer med information och tidpunkter.



### ANMÄL INTRESSE FÖR ODLINGSLÅDA

Olika förslag för att förbättra vår utemiljö är under planering. En av dessa är inköp av odlingslådor i form av pallkragar storlek 80x120 cm. Är du intresserad av att börja odla? Hör av dig till styrelsen ([info@saltsjobadenbrf.se](mailto:info@saltsjobadenbrf.se)) senast 5 april.



## BOKHYLLA OCH ÅTERBRUK

Vi är glada för det stora intresset för att dela gamla böcker och tidningar, och har sett att det även finns ett intresse för återbruk av fler prylar. Pga brandregler får vi inte ställa fler och skrymmande saker vid platsen för bokhyllan, men vi ska försöka hitta en annan plats för återbruk av större saker. Vi återkommer!

## INTERNT BYGGLOV VID EGEN RENOVERING

Tänker du renovera din lägenhet? Då vill vi påminna om att du behöver söka internt bygglov från styrelsen. Ansökningar behandlas 1 gång/månad. Flytt av badrum och kök beviljas i regel inte då det påverkar husets avlopp, stammar och ventilation. Då vårt hus är Q-märkt, och därmed en del av Malmö stads bevarandeplan, får vi heller inte sätta upp vindskydd på balkongerna. Markiser med samma utseende och upphängning som andra befintliga markiser godkänns, annars krävs bygglov från Stadsbyggnadskontoret.

## ELDNINGSSÄSONGEN ÄR ÖVER

Säsongen för eldning i våra öppna spisar är över den 31 mars enligt Malmö stads miljöregler, och vi ber er alla respektera detta. Den 1 november kan vi elda igen.

## ANVÄND VÅRA FINA TAKTERRASSER

Snart är våra fina takterrasser redo att nyttjas igen efter vintern. Norra terrassen går att boka från och med Valborg för större privata sällskap på minst 8 personer medan den södra alltid är öppen för alla. Bokning görs på listan som sitter på väggen vid mangelrummet i källaren. OBS! Du får endast göra en bokning i taget. Tänk också att lämna terrassen i det skick du själv vill finna den.



## VI MINNS GUNILLA

Vår vän och tidigare ordförande i styrelsen Gunilla Bergdahl lämnade oss den 21 mars. Med sin långvariga anknytning till huset var hon en stor källa till kunskap om husets historia. Hon flyttade hit 1998 då hon tog över sina föräldrars lägenhet. De hade bott här sedan 1970 och hennes far var även med i styrelsen.



Gunilla började som redaktör för Saltsjöbladet, men steg sedan in som suppleant i styrelsen 2011 och som ordförande 2017-2020. Vi minns henne för hennes starka personlighet, och är tacksamma för den tid vi fick tillsammans.

## STYRELSE 2023/24

### Ordförande

Jakob Hydén  
0707 26 30 50

### Vice Ordförande

Henrik Rambe  
0737 26 88 69

### Sekreterare

Agneta Knutsson  
0701 80 72 96

### Ekonomiansvarig

Stefan Rubenson  
0707 47 19 56

### Ordinarie ledamot

Lisa Lindahl  
0730 87 27 55

### Suppleant

Bodil Bengtsson Czarnecki  
0702 21 45 54

### E-post

info@saltsjobadenbrf.se

### Hemsidan

www.saltsjobadenbrf.se

## FELANMÄLAN

ska **alltid** göras till vårt servicebolag SEKANT på telefon 040-611 00 84 *eller* via e-post info@sekant.se *eller* via deras app.

För akuta frågor utanför ordinarie kontorstid, har föreningen avtal med Örestads Bevakning, telefon 040-93 12 70

## SALTSJÖBLADET

Ansvarig utgivare:  
Jakob Hydén

